



## **Die Berater**

### **Architekten und Fachingenieure als Experten**

- Erfahrung und Kompetenz im Netzwerk
- neutrale praxisorientierte Beratung
- Tipps und Empfehlungen

#### **Im Detail können dies sein:**

Beratung bei Kaufentscheidung  
Prüfung des Kaufpreises  
Erstellung der Gebäudediagnose mit Schwächen-Stärken-Profil  
Fotodokumentation und Kostenschätzung

Bauherren-Wünsche optimal umsetzen  
Innovative Lösungen  
Bauablaufplanung erstellen und Prioritäten festlegen

Berechnung der Flächen und Massen  
Detaillierte Kostenkalkulationen  
Erstellung von CAD-Plänen (Bestand und Planung)  
Energieberechnungen nach EnEV  
Fördermittelberatung  
Einreichung des Baugesuchs

Leistungsverzeichnisse für Ausschreibung  
Betreuung bei der Auftragsvergabe  
Handwerker und ausführende Firmen gewerkeübergreifend koordinieren  
Qualität und Termine während der Bauphase prüfen  
Abnahme der Bauleistungen und Übergabe an Bauherren